

地方独立行政法人静岡県立病院機構清掃業務等委託総合評価一般競争入札説明書

地方独立行政法人静岡県立病院機構清掃業務等委託に係る総合評価一般競争入札を以下のとおり実施する。

1 発注者

地方独立行政法人静岡県立病院機構 理事長 神原 啓文

2 委託業務

平成 21 年度地方独立行政法人静岡県立病院機構清掃業務等委託（平成 21～24 年度）

3 委託業務実施場所

静岡市葵区北安東 4 丁目 27 番 1 号 静岡県立総合病院及び機構本部事務部
静岡市葵区与一 4 丁目 1 番 1 号 静岡県立こころの医療センター
静岡市葵区漆山 860 静岡県立こども病院

4 委託期間

平成 21 年 10 月 1 日から平成 24 年 9 月 30 日まで（3 年間）

※ ただし、平成 21 年 8 月 1 日から平成 21 年 9 月 30 日までの間に、現受託業者による引継ぎを受けること（引継完了報告書の提出を求める）。

5 委託業務の基本方針

病院における清掃業務は、安全で安心な医療の提供の基盤となるものであり、患者さんの病院に対する満足に直結するものであることから、特に重要な業務である。

現場医療従事者との打合せにより作成する業務マニュアルに基づく業務の標準化が要求され、また、病院スタッフの一員であるとの認識のもと、患者さんへの挨拶励行など、業務に対する姿勢が高いレベルで徹底されていなければならない。

6 委託業務の内容

(1) 業務内容：「契約書（案）（別紙 1）」及び「仕様書（別紙 2）」のとおり。

(2) 病院概要：平成 21～24 年度における予定

施設名	県立総合病院 及び機構本部	県立こころの 医療センター	県立こども病院
病棟数	16 病棟	4 病棟	11 病棟
稼動病床	670 床	180 床	279 床
業務対象 範囲 (㎡)	県立総合病院 46,000 ㎡ 機構本部 540 ㎡	管理診療棟、病棟、デイ ケア・リハビリ棟、多目 的ホール 約 15,700 ㎡	A 棟, B 棟, C 棟, D 棟, E 棟, F 棟, G 棟, H 棟, J 棟, K 棟, L 棟, 北館, 西館, P P 棟 約 33,700 ㎡

7 競争入札参加資格

次に掲げる条件をすべて満たす者とする。

- (1) 地方自治法施行令(昭和22年5月3日政令第16号)第167条の4の規定に該当しないこと。
- (2) 静岡県の庁舎等管理業務(細目:清掃及びこん虫駆除)の入札参加資格を有している者又は新たに資格審査を受けて参加資格を認められた者であること(ただし、こん虫駆除の資格については、当該資格を有する者から本入札に関する委任を受けた場合は、資格を有する者として取り扱う)。
- (3) 医療法第15条の2の厚生労働省令で定める基準に適するとして(財)医療関連サービス振興会編 医療関連サービスマーク認定事業者名簿(営業種目:院内清掃)に登録のある者のうち、静岡県内に営業所を有する者。
- (4) 入札書等の受付期間において、県の指名停止基準に基づく指名停止を受けていない者であること。
- (5) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更正手続開始の申立て、民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続開始の申立てがなされていない者であること。
- (6) 業務説明会に出席した者であること。

8 入札参加資格の確認について

本入札に参加を希望する者は、次により申請書等を提出すること。

- (1) 提出期間
平成21年6月19日(金)から平成21年6月26日(金)の間で(土・日・祭日は除く。)の午前9時から午後5時まで
- (2) 提出書類
入札参加資格確認申請書、委任状(必要な場合)、競争入札参加資格審査結果通知書の写し(今後、申請する場合は申請書の写し、ただし、平成21年7月13日(月)までに参加資格が認められること)及び医療関連サービスマークの写し
上記書類は各2部を提出すること。また、返信用に角2号(A4)封筒(あて先を記入し、配達記録郵便料を含む切手350円分貼付のこと)を併せて提出すること。
- (3) 提出場所
地方独立行政法人静岡県立病院機構本部事務部 担当:芝田
〒420-8527 静岡県静岡市葵区北安東4-27-1
電話 054-200-1612
- (4) 入札参加資格の確認は、平成21年6月26日(金)をもって行うものとし、その結果は、平成21年6月30日(火)までに通知する。
- (5) 「入札参加資格確認申請書」及び「委任状」は、様式4及び様式5により行うこと。
- (6) 入札資格がないと認められた者に対する理由の説明
ア 入札資格がないと認められた者は、入札参加資格がないと認められた理由について説明を求めることができる。
イ アの説明を求める場合には、平成21年7月2日(木)までに書面(様式自由)を持参することにより提出しなければならない。
ウ 説明を求められたときは、平成21年7月6日(月)までに説明を求めた者に対して書

面により回答する。

エ イの書面の提出先は、(3) に同じ。

9 業務説明会の実施

業務内容の説明及び施設等の公開を実施する。

実施日：平成 21 年 6 月 17 日（水）

集合場所：県立総合病院循環器病センター 6 階講義室

スケジュール	内容
10:00～10:30	入札全体説明・質疑応答
10:30～11:00	総合病院清掃業務説明・質疑応答
11:00～11:30	こころの医療センター清掃業務説明・質疑応答
11:30～12:00	こども病院清掃業務説明・質疑応答
13:00～14:00	総合病院現場見学
14:30～15:30	こころの医療センター現場見学
16:00～17:00	こども病院現場見学

10 質問事項の受付・締切について

本業務委託についての質問は、「質問書」（様式 3）により提出すること

(1) 提出期限

平成 21 年 6 月 26 日（金）午後 5 時まで

締切時間以降の質問については受け付けない。

(2) 質疑受付窓口

8 の (3) と同じ

(3) 質疑方法

メールによるものとし、送信時には受付窓口あて必ず受付の確認を行うものとする。

(4) 回答期限

回答は、平成 21 年 7 月 6 日（月）までに、**機構ホームページにて公開する。**

11 提案書等の提出

(1) 提出書類

「入札書（様式 1）」及び「企画提案書（様式 2）」により提出すること。

(2) 提出日

平成 21 年 7 月 13 日（月）午前 9 時から午後 5 時まで

(3) 提出先

地方独立行政法人静岡県立病院機構本部事務部 担当：芝田

〒420-8527 静岡県静岡市葵区北安東 4-27-1

電話 054-200-1612

(4) 提出部数

「入札書（様式 1）」は封書に入れ、その封皮に氏名（法人の場合はその名称又は商号）及び「7 月 13 日開札（入札）[清掃]の入札書在中」と記入しなければならない。

「企画提案書（様式 2）」は 16 部（正本 1 部、副本 15 部：A 4 版、両面印刷、袋綴じ、

を基本とする。参考資料を別添とする場合は、ダブルクリップ等で様式2に添付すること。)

(5) 提出方法

持参に限る。

(6) その他

ア 本入札の実施にあたっては、「地方独立行政法人静岡県立病院機構施設等業務委託に係る一般競争契約入札心得」を準用する。

イ 本入札に参加する費用（提出書類作成及び提出等に要する費用）は、すべて参加者の負担とする。

ウ 提出書類等の著作権は参加者に帰属する。ただし、地方独立行政法人静岡県立病院機構が本入札の報告、公表等のために必要な場合は、提出書類等の内容を無償で使用できる。

エ 提出された書類等は、一切返却しない。

オ 本入札に係る情報公開請求があった場合は、静岡県情報公開条例に基づき、提出書類を公開することがある。

カ 提出日以降、提案書の内容について質問することがあるので、承知しておくこと。

12 プレゼンテーション及びヒアリング

(1) 場所

静岡県立総合病院循環器病センター6階講義室

(2) 日時（予定）

平成21年7月27日（月） 午後1時15分～

※時間は調整のうえ、個別に連絡する。

(3) 時間（予定）

プレゼンテーション 15分以内

ヒアリング 15分以内

(4) 出席者

4名とする。受託後に統括責任者及び現場管理者として予定される者が出席すること。

なお、制服がある場合は着用して出席すること。

(5) プレゼンテーション内容

企画提案書の内容について具体的に説明をすること。企画提案書以外の説明資料の当日配布は認めない。

(6) ヒアリング内容

プレゼンテーション及び企画提案書の内容に関する質疑応答を行う。

(7) その他

13の(1)により失格となった場合は、プレゼンテーション及びヒアリングは行わない。

13 最優秀提案者の決定手順

(1) 入札価格の確認

価格に対する審査を提案書提出時（平成 21 年 7 月 13 日（月））に実施する。提出した価額が予定価格を上回った場合はその時点で失格とする。失格者には、7 月 14 日（火）以降に FAX 等で通知する。

ただし、全ての応募者が予定価格を上回った場合、一度に限り「入札書（様式 1）」の再提出を認める。再提出の期限は、平成 21 年 7 月 15 日（水）午後 4 時とする（郵送可）。ただし、「企画提案書（様式 2）」の再提出は認めない。

再提出した価格が予定価格を上回った場合はその時点で失格とする。

(2) 提案内容の審査

提案書に記載された内容について、別添に示す選定評価基準に従って評価し、得点の合計が最も高い提案を最優秀提案として選定する。得点の合計が最も高い提案が 2 以上ある場合は、当該者にくじを引かせて最優秀提案を決定する。

(3) 入札価格に関する評価

入札価格については、次の方法により評価し、価格点を付与する。

$$\text{価格点} = 1,000 \text{ 点} \times \text{最低入札価格} / \text{入札価格}$$

14 契約の締結

審査により、最優秀提案者として選定された者を、優先交渉権者として契約締結の交渉を行う。ただし、当該交渉が不調のときは、順位付けを行った上位の者から順に契約締結の交渉を行う。

15 審査結果の公表

- (1) 審査結果については、平成 21 年 7 月 28 日（火）以降、参加者全員に電子メールで、委託事業者の名称を通知する。また、地方独立行政法人静岡県立病院機構ホームページ上でも公表する。なお、総合評点が 2 位以下の業者については、点数のみ公表する。
- (2) 本審査に関する異議には一切応じない。

16 参加者の失格事項

次のいずれかに該当する場合は失格とする。

- ・提出期限を過ぎて企画提案書が提出された場合
- ・予定価格を超えた提案を行った者
- ・ヒアリング及びプレゼンテーションに遅れた者
- ・不正行為（提出書類に虚偽の記載）が認められた場合
- ・会社更生法等の適用を申請するため、契約の履行が困難と認められるに至った場合
- ・審査の公平性を害する行為があった場合

17 入札保証金及び契約保証金

入札保証金及び契約保証金は免除する。

18 契約書の作成

契約の締結にあたっては、契約書を作成しなければならない。

19 支払い条件

月ごとの36回の分割払とする。

20 その他

- (1) 入札参加者は、契約書及び仕様書を含む契約内容を熟読し、入札心得を遵守すること。
- (2) 入札・契約手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。