工事区分表

躯体関係

項目		機械						備考
1 RC造の（梁・壁・床）の貫通口・開口部	貫通スリーブ材及び取付け							
	補強を要する型枠材及び取付け							
	補強を要しない型枠材及び取付け							
	貫通孔・開口部の墨出し							
	貫通孔・開口部の補強、補修共							
	スリーブ・型枠の穴埋め							
2 S、SRC造・梁貫通口	S・SRC造貫通鋼管スリーブ・補強							
	使用されたスリーブの穴埋め							防火区画，防煙区画
	予備スリーブの穴埋め							防火区画，防煙区画
	床デッキプレートの切込み							
3 設備機器の基礎	建築設計図に記入のあるもの							
	室内の基礎	○						既設基礎寸法調整共
	屋外・屋上の基礎							
	屋上基礎で押さえコンにアンカーしない軽微なもの							
	機器取付け用アンカー・架台	○						
4 昇降機関連	昇降路・機械室の躯体							
	機械室の床開口、電気油圧配管用壁開口							
	機械室の床配管ピット・蓋							
	機械室の上げ床コンクリート打設・仕上げ・防塵塗装							
	巻上機周囲のチェッカープレート敷							
	昇降路内ピット防水・集水枡・点検用タラップ							
	各階出入口穴あけ・同補強							
	出入口扉・三方枠							
	三方枠取付・枠廻り埋戻し・同補修							
	昇降機がＲＣ造の時、軌条・中間ビーム・ブラケット他昇降路内の鉄製部材一式							
	機械室天井フック取付							
	ホール押釦・インジケータ・鋼索などの壁開口							
	機械室換気設備							ガラリは建築
	昇降路がＳ造の時の中層ビームブラケット受けピース							
	ＥＶ機械室からインターホンまでの配線工事							
	ＥＶ機械室からインターホンまでの配管工事							
	油圧式の防油堤							
	動力用電源設備及び第３種アース引込み配管、配線工事							
	照明用電源引込み配管、配線工事							
	点検用コンセント配管、配線工事							
	外部インターホン用配管、配線引込み工事							
	電話中継盤までの遠隔監視用配管、配線工事							
	機械室防音用グラスウール等							
5 その他	トラフ・ピット類（ふたを含む）							
	湧水・汚水ピット・ＲＣ造各種水槽							
	同上用防水・マンホール・タラップ式							
	避雷設備・同接地工事							
	ＡＬＣ板の壁開口・補強							
	厨房排水溝							
	厨房グリース阻集器							
	オイルサービスタンクの防油堤							
	フリーアクセスフロア内の防水堤							

仕上げ関係

項目		機械						備考
1 軽鉄天井・壁下地	補強を要するボードの切り込み及び下地の寸断・補強							
	補強を要しないボードの切り込み							
	開口部の墨出し							
2 既製間仕切	切り込み及び補強							
3 吊りボルト及びインサート	設備機器・器具・配管・配線・ダクト用							
4 外壁まわり	外壁ガラリ及びダクト接続用フランジ							
	ウエザーカバー、ベンドキャップ							
	換気扇							
	シーリング							
5 湯沸室まわり	流し台・吊り戸棚・水切り棚・コンロ台							
	フード							
6 浴室まわり	ユニットバス、シャワーユニット							
	既製浴槽（ふたを含む）							
	浴室及び便所の床排水金物							
7 便所まわり	洗面カウンター							
	鏡（規格寸法のみ）							
	ユニット型衛生器具							
	身障者用手すり							
8 事務室まわり	ファンコイルカバー							
	家具組み込みの洗面器							
9 フリーアクセスフロア	コンセント							
	床パネルの切り込み加工							
10 その他	２重ピット及びトレンチのマンホールふた							
	機器搬入用フック　ビーム							
	チェーンブロック							
	化粧マンホール上ふたの表面仕上げ							
	点検口（天井・床下）							
	排煙口等の天井仕上げ材の取付け							
	自動開閉装置を取り付ける防火戸の切り込み補強及びドアチェック、フロアヒンジ							
	消火器ＢＯＸ設置工事							
	自動扉・電動シャッターへの電源供給							
	自動扉・電動シャッターからの付属スイッチ・センサーへの配管工事							

外構他

項目		機械						備考
1 電気	化粧マンホール上ふたの表面仕上げ							
	既設揚水ポンプ電源の取り外し	○						
	新設揚水ポンプ電源接続	○						調整共
2 雨水	屋外雨水排水管							
	枡及び枡ふた							
3 雑排水・汚水	屋外雑排水及び屋外汚水排水管							
	枡及び枡ふた							
	化粧マンホール上ふたの表面仕上げ							
4 ユニット型浄化槽	ユニット型浄化槽本体・配管及び据え付け等							
	上記の補強							
5 屋外オイルタンク	タンク室の躯体							
	オイルタンク本体・配管及び据え付け、砂充填等							
	タンク室型以外							
6 その他	駐車場ガソリントラップ							