

# 設 計 書

工 事 名 称 令和3年度 静岡県立総合病院 緑町院長公舎改修工事

工 事 場 所 静岡県静岡市葵区緑町地内

設計年月日 令和3年10月27日

## 静岡県立総合病院 緑町院長公舎に係る改修工事

- ・静岡県立総合病院 緑町院長公舎（木造平屋 延床面積 121.2㎡）に係る改修工事

### ① 建築改修工事

- ・玄 関 扉：二重鍵にするための鍵の追加設置
- ・一部居室：壁紙の張替え
- ・和 室：畳の交換（16枚）
- ・障 子 戸：障子紙の張替え
- ・什器設備：台所レンジフードの交換、食洗機の設置、ウォシュレットの設置

### ② 電気設備改修

- ・照明器具：主な照明器具の交換
- ・電気配線：全面改修
- ・弱電設備：カメラ付きドアホンの設置

### ③ 機械設備改修（空調）

- ・エアコン（12畳用）の設置

### ④ 外構改修工事

- ・東側ブロック塀の上部解体（3段存置）
- ・新規アルミフェンスの設置

上記に伴う改修工事 一式

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築改修工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		



[illegible]

院長公舎改修				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
建築改修工事	1	式		
電気設備改修工事	1	式		
機械設備改修工事	1	式		
外構改修工事	1	式		
計				

院長公舎改修					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
建築改修工事	改修	1	式		
計					
電気設備改修工事	照明器具	1	式		
電気設備改修工事	幹線設備	1	式		
電気設備改修工事	電灯設備	1	式		
電気設備改修工事	弱電設備	1	式		
計					
機械設備改修工事	給排水設備	1	式		
機械設備改修工事	空調換気設備	1	式		
計					
外構改修工事	フェンス工事	1	式		
計					

# 建築改修工事 細目別内訳

6

院長公舎改修		建築改修工事		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(直接仮設)						
養生	搬入出路養生を含む	121	㎡			
竣工クリーニング	土間タイル洗浄を含む	121	㎡			
小計						
(鋼製建具改修)						
玄関錠 追加工事	材工共 法定福利費共	1	式			
小計						
(木製建具改修)	障子紙張替え及び調整					
既存障子 張替	W1,120 × H600 材工共 法定福利費共 (玄関北側引違い障子戸)	2	本			
既存障子 張替	W1,160 × H1,800 材工共 法定福利費共 (玄関正面上下引違い障子戸)	1	本			
既存障子 張替	W3,600 × H1,800 材工共 法定福利費共 (居間2 4本引違い縦型雪見障子戸)	4	本			
既存障子 張替	W2,700 × H1,800 材工共 法定福利費共 (居間3 4本引違い縦型雪見障子戸)	4	本			
既存障子 張替	W1,800 × H600 材工共 法定福利費共 (居間2 2本引違い×2欄間障子戸)	4	本			
既存障子 張替	W1,400 × H600 材工共 法定福利費共 (居間3 2本引違い×2欄間障子戸)	4	本			
既存障子 張替	W1,750 × H1,200 材工共 法定福利費共 (居間3 引違い障子戸)	2	本			

# 建築改修工事 細目別内訳

7

院長公舎改修		建築改修工事		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
既存障子 調整	材工共 法定福利費共	1	式			
小計						
(畳工事)						
畳撤去	運搬・処分共 法定福利費共	16	枚			
新畳(一畳)	厚60mm 縁付き 国産麻引表 五八サイズ 既存撤去・集積共 材工共 法定福利費共	16	枚			
小計						
(内装仕上工事)	壁・天井壁紙張替					
応接室 天井	ビニールクロス A A級 既存撤去、下地処理共 材工共 法定福利費共	14.8	㎡			
応接室 壁	ビニールクロス AA級 既存撤去共 下地処理、ビニール巾木共 材工共 法定福利費共	21.6	㎡			
居間1(LDK) 天井 (新規)	ビニールクロス A A級 下地処理共 材工共 法定福利費共	21.1	㎡			
居間1(LDK) 壁	ビニールクロス AA級 既存撤去共 下地処理、ビニール巾木共 材工共 法定福利費共	30.6	㎡			
小計						
(住宅設備機器 工事)						
キッチンレンジフード設置	LIXIL NBH-9387Si同等品 W=900 シロッコファン 横幕板共 既存撤去処分 材工共 法定福利費共	1	式			
食器洗浄乾燥機 (卓上型)	Panasonic NP-TZ300同等品 卓上タイプ 分岐水栓共 設置費共 配線費共 材工共 法定福利費共	1	式			





建築改修工事 細目別内訳

10

院長公舎改修		電気設備改修工事		幹線設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電灯分電盤	ホーム型主幹ELB60A16+4 LSP無	1	面			
電線ケーブル	CVT14	10	m			
配管材	VE(28)	6	m			
配管材 付属品		1	式			
配管材 支持材		1	式			
消耗品雑材料		1	式			
電工費		1	式			
電力会社申請費		1	式			
計						

建築改修工事 細目別内訳

11

院長公舎改修		電気設備改修工事		電灯設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電線ケーブル	VVF2. 6-2C	10	m			
電線ケーブル	VVF2. 0-3C	120	m			
電線ケーブル	VVF2. 0-2C	165	m			
電線ケーブル	VVF1. 6-3C	70	m			
電線ケーブル	VVF1. 6-2C	150	m			
電線ケーブル	IV1. 6	10	m			
配線器具	1	3	組			
配線器具	2	11	組			
配線器具	2EET	3	組			
配線器具	1EET	2	組			
配線器具	1ET 30A 200W	1	組			
配線器具	WP 2EET	2	組			
配線器具	1P15A×3	2	組			
配線器具	1P15A×2	2	組			
配線器具	1P15A×1	6	組			

建築改修工事 細目別内訳

12

院長公舎改修		電気設備改修工事		電灯設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
エフモール	2号	44	m			
エフモール付属品		1	式			
消耗品雑材料		1	式			
照明器具取替工事費	シーリング 配線改修共	6	台			
照明器具取替工事費	小型直付シーリング、流元配線改修共	11	台			
照明器具取替工事費	BK 配線改修共	2	台			
照明器具取替工事費	CP 配線改修共	2	台			
配線器具取替工事費	配線改修共	21	か所			
撤去品搬出処分費	法定福利費共	1	式			
計						

建築改修工事 細目別内訳

13

院長公舎改修		電気設備改修工事		弱電設備		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
カメラ付きドアホン		1	組			
増設チャイム		1	台			
配線器具		1	式			
消耗品雑材料		1	式			
工事費		1	式			
計						

## 14

[illegible]

## 15

[illegible]

建築改修工事 細目別内訳

16

院長公舎改修		外構改修工事		フェンス工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(直接仮設)						
CB塀撤去部足場	ステップ足場及び単管足場 L12.8m × H1.8m	23	m <sup>2</sup>			
同上外部養生シート	防炎シート	23	m <sup>2</sup>			
仮設材運搬費		1	式			
小 計						
(とりこわし)						
カッター入れ	CB塀 ハンドカッター入れ 両面 法廷福利費共	25.6	m			
CB塀研り工事	下段3段残し 集積・積込共 法廷福利費共	12.8	m <sup>2</sup>			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間有り 10.5km以下	1.4	m <sup>3</sup>			
とりこわし 発生材処分	コンクリートガラ	1.4	m <sup>3</sup>			
小 計						
(フェンス工事)						
C B 塀研り後補修	天端及び側面 モルタル補修 材工共 法廷福利費共	1	式			
既存塀上コア穴あけ	法廷福利費共	13	か所			
アルミフェンス	三協ア&ミ モンブ&H2N型 H1,000 同等品 材料費	7	枚			

建築改修工事 細目別内訳

17

院長公舎改修		外構改修工事		フェンス工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
同上フリー支柱	材料費	13	本			
同上小口キャップ	材料費	2	組			
同上コーナー材	羽根格子 材料費	3	組			
同上端子カバー	材料費	5	本			
運搬費		1	式			
端子カバー 切詰加工		5	か所			
フェンス取付け費	8 スパン	1	式			
小 計						
計						